

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru
dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic
Ion Ghica din Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iunie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20433/20.06.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 20434/20.06.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor;
- Prevederile Ordinului nr. 1203/2022 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee, indicativ NP 010-2022";
- Prevederile Ordinului nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022";
- Prevederile articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile. - Principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”);
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic Ion Ghica din Târgoviște, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic Ion Ghica din Târgoviște, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin Planul Național de Redresare și Reziliență, bugetul de stat și bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		18 iulie 2023
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

Nr. 20433/20.06.2023

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului **”Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic “Ion Ghica” din Târgoviște, județul Dâmbovița**” vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Municipiul Targoviste a identificat o noua sursa de finantare si anume Planul National de Redresare si Rezilienta, Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi.

Art.1 din H.G. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare prevede faptul că documentațiile tehnico-economice la construcțiile existente finanțate, total sau parțial, în condițiile legii, din fonduri publice se elaborează pe etape, în etapa I se întocmesc Nota conceptuală și Tema de proiectare. Pentru a se putea elabora documentatia este necesar sa se aprobe in prealabil nota conceptuală și tema de proiectare de către beneficiarul investiției, respectiv autoritatea deliberativă.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea **Notei Conceptuale si a Temei de Proiectare** pentru obiectivul de investiții **”Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic “Ion Ghica” din Târgoviște, județul Dâmbovița**”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare
privind obiectivul de investitii

**”Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a
Colegiului Economic “Ion Ghica” din Târgoviște, județul Dâmbovița”**

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Principala problema a învățământului românesc este infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continuă și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferente învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Finanțarea acestui obiectiv vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare desfășurării procesului de învățământ.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Scopul prezentului proiect constă în realizarea tuturor intervențiilor necesare pentru a aduce construcția la standardele de calitate impuse de legislația în vigoare, dar și pentru a corespunde necesităților actuale ale utilizatorilor.

Îmbunătățirea procesului educațional prin derularea în condiții optime a orelor de curs, creând premisele îmbunătățirii calității în educație și dezvoltării capitalului uman.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, tema de proiectare este etapa

premergătoare întocmirii Studiului de fezabilitate/D.A.L.I. și a Proiectului Tehnic pentru orice obiectiv. Tema de proiectare întocmită pentru acest obiectiv jalonează principalele coordonate ale proiectului care urmează să fie întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data prezentei.

Astfel prin Nota Conceptuală și Tema de Proiectare se propun următoarele intervenții:

Se propun și se preconizează următoarele intervenții ale proiectului de investiție:

- ✓ Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, a șarpantelor și învelitorilor, precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul climatizat al clădirii;
- ✓ Introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilație și climatizare, a sistemelor de ventilație mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- ✓ Utilizarea surselor regenerabile de energie (panouri solare/fotovoltaice);
- ✓ Implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;
- ✓ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- ✓ Optimizarea calității aerului interior prin ventilație mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate, care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea;
- ✓ Lucrări de reparații curente la clădirile existente;
- ✓ Lucrări de reparații asupra elementelor structurale și nestructurale la clădirile existente;
- ✓ Lucrări de consolidare la clădirile existente, inclusiv lucrări de consolidare aprofundată (în acest caz, este necesar a se menționa vulnerabilitatea la cutremur – valoarea de vârf a accelerației terenului);
- ✓ Lucrări conexe celorlalte categorii de lucrări;
- ✓ Instalare de sisteme de avertizare în caz de cutremur;
- ✓ Instalare de sisteme de avertizare în caz de incendiu;
- ✓ Instalare de sisteme de stingere a incendiilor (hidranți interiori și/sau exteriori, sprinklere, drencere, grupuri de pompare/ridicare a presiunii, rezervoare de apă);
- ✓ Măsuri și cerințe I.S.U. (uși rezistente la foc, amenajare căi de evacuare și scări exterioare, rampe și grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități, tâmplării interioare corespunzătoare, sisteme și dispozitive pentru deschiderea/închiderea automată a ușilor și ferestrelor în caz de incendiu, balustrade de protecție la terase);
- ✓ Instalare generatoare de curent electric;
- ✓ Lucrări pentru amenajări exterioare (trotuare de protecție, alei pietonale, platforme carosabile, spații verzi);
- ✓ Lucrări pentru amenajarea de „laboratoare de științele naturii”
- ✓ Lucrări de planificare a spațiului verde;

- ✓ Cheltuieli privind amenajare spații verzi, colectare selectivă.

Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărare

- Planul National de Redresare si Rezilienta, Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Nota conceptuală – Anexa 1;
- Tema de proiectare – Anexa 2.

5. Baza legala a proiectului de hotărare

- a) Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
- d) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- e) Ordinul nr. 1203/2022 pentru aprobarea reglementarii tehnice “Normativ privind proiectarea, realizarea si exploatarea constructiilor pentru scoli si licee, indicat NP 010-2022”;
- f) Ordinul MDLPA nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementarii tehnice “Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor, indicativ Mc 001-2022”;
- g) Ordinul MS nr. 1456/25.08.2020 pentru aprobarea “Normelor de igiena din unitatile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna si receerea copiilor si tinerilor”;
- h) Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile. - Principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”);
- i) Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- j) Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- k) Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- l) Legea nr. 481/2004 privind protectia civila, cu modificarile si completarile ulterioare;
- m) Normative tehnice si STAS-uri incidente.

6. Propunerea compartimentului de specialitate

Fata de cele prezentate mai sus, se propune aprobarea Notei conceptuale - Anexa 1 si a Temei de proiectare - Anexa 2 pentru obiectul de investitii ”Reabilitarea și eficientizarea energetică pentru dobândirea statutului de școală verde a Colegiului Economic “Ion Ghica”

din Târgoviște, județul Dâmbovița” situat pe str. Calea Domneasca, nr. 223 in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita.

7. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare:

Asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității, într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:

- Planul National de Redresare si Rezilienta;
- Bugetul de stat;
- Bugetul Local.

8. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Dr. Silvana MARIN

BIROUL.CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ,
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA

Consilier,
Cristina Preda